

**OHLÁSENIE DROBNEJ STAVBY**  
**V zmysle § 55 ods.2 písm.a), § 57 ods.1, § 139b ods.5 a 6 zákona č.50/1976 Zb.**  
**( stavebný zákon ) v znení neskorších zmien a doplnkov**

---

**1. Stavebník** .....

..... Bytča .....  
( uviesť meno, priezvisko a presnú adresu fyzickej osoby, ktorá bude drobnú stavbu uskutočňovať, alebo názov a presnú adresu právnickej osoby )

**2. Názov stavby** ... ( Drobná stavba ) .....

**3. Miesto stavby** ( obec, ulica ) .....  
Parc. číslo pozemku podľa KN ..... v kat. území Súľov – Hradná  
Druh ( kultúra pozemku ) .....  
( uviesť všetky pozemky, ktoré sa používajú pre uskutočnenie drobnej stavby )

**4. Druh a rozsah stavby, ktorá sa ohlasuje** .....

**5. Účel ohlasovanej stavby** .....

Označenie stavby, ku ktorej bude plniť doplnkovú funkciu\* / bude prípojkou na verejné rozvodné siete \* .....

**6. Jednoduchý technický popis stavby** .....

**7. Doklad preukazujúci vlastnícke alebo iné právo k pozemku** (napr. výpis z listu vlastníctva KN) v zmysle § 139 ods. 1 stavebného zákona :

vlastnícke právo\* - doklad .....

alebo iné právo\* - doklad .....

Ak je nehnuteľnosť (pozemok pre uskutočnenie stavby) v spoluvlastníctve, uviesť všetkých spoluvlastníkov a ich adresy .....

**8. Jednoduchý situačný výkres stavby vyhotovil** .....

( uviesť meno, priezvisko a adresu, alebo názov organizácie, ktorá je oprávnená vypracovať dokumentáciu a projekt predmetnej stavby )

**9. Stavba bude uskutočňovaná :**

- svojpomocne stavebníkom a odborné vedenie jej uskutočňovania osobu, ktorá má vysokoškolské vzdelanie stavebného smeru alebo architektonického smeru alebo odborné stredoškolské vzdelanie stavebného smeru a najmenej tri roky praxe v odbore

( uviesť meno, priezvisko, adresu, odborné vzdelanie a označenie dokladu kvalifikovanej osoby )

- dodávateľsky .....

( uviesť názov organizácie oprávnenej na vykonávanie stavebných a montážnych prác, meno, priezvisko a adresa kvalifikovanej osoby )

Na uskutočnenie stavby sa :

- nemajú \* použiť susedné nehnuteľnosti
  - majú \* použiť susedné nehnuteľnosti parc. č. KN .....
- v kat. území ....., ktorých vlastníckmi sú .....

ich vyjadrenie je \* - nie je \* priložené v prílohe.

V ..... dňa .....

Podpis stavebníka (stavebníkov)  
U právnickej osoby pečiatka  
a podpis oprávnenej osoby

\* Nehodiace sa prečiarknite !

### **Prílohy ohlásenia :**

1. Doklad o vlastníckom alebo inom práve k pozemku alebo stavbe, kde sa má stavba uskutočniť – originál.
2. Kópia z mapy KN – originál.
3. Súhlas spoluvlastníka s uskutočnením stavby overený podľa platných predpisov.
4. Súhlas vlastníka susednej nehnuteľnosti (ak má byť pre uskutočnenie stavby použitá ) s jej použitím.
5. 2 x jednoduchý situačný výkres stavby s vyznačením jej umiestnenia na pozemku a vzdialenosti od hraníc susedných pozemkov, hraníc susedných pozemkov s polohou stavieb na nich vyhotovený v zmysle platných predpisov.
6. Rozhodnutia, stanoviská vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a odborných organizácií, pokiaľ boli požadované a vydané podľa osobitných predpisov.
7. Doklad kvalifikovanej osoby.

### **Upozornenie pre stavebníka :**

Drobnú stavbu môže stavebník uskutočniť v zmysle § 57 ods. 2 stavebného zákona len na základe oznámenia mestského (obecného ) úradu, že proti uskutočneniu nemá námietok. Uskutočňovanie drobnej stavby bez takého ohlásenia alebo v rozpore s ním sa považuje za porušenie stavebného zákona a trestá sa pokutou do 10.000,-Sk (fyzická osoba) alebo 4000.000,-Sk (právnická osoba).

### **Poznámka :**

Podrobnosti obsahu ohlásenia drobnej stavby budú upravené po vydaní všeobecne záväzného predpisu ministerstvom v zmysle § 143 ods. 1 písm. c) stavebného zákona.